



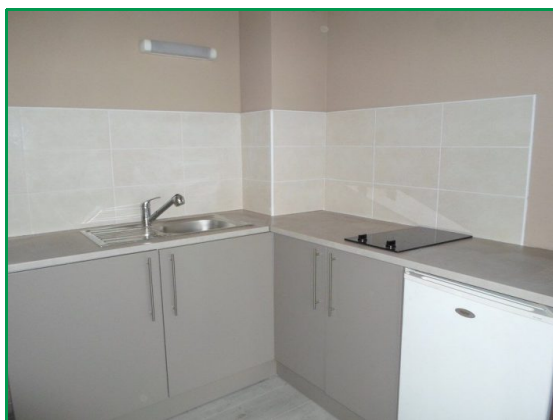
## Grand studio rénové

370 € /mois CC

31 m<sup>2</sup>

1 pièce

Tarbes



Loué

Type d'appartement	T1
Surface	30.93 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	4
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Stationnement int.	1 place de parking
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence LA1968 Idéal étudiant !!

Grand Studio de 30 m<sup>2</sup> rénové, pièce à vivre assez grande pour faire un coin séjour et un coin nuit, salle de bains avec WC, balcon, place de parking en sous sol..

Résidence fermée et sécurisée proche commodités..

20 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 350 €. Honoraires de 248 € TTC à la charge du locataire dont 50 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.tiktakimmo.com/honoraires>

Les points forts :

- lumineux
- proche transport en commun et commodités
- place de parking



**TIKTAKIMMO**  
80 Avenue Jean Jaures  
65800 Aureilhan  
06 01 35 54 02



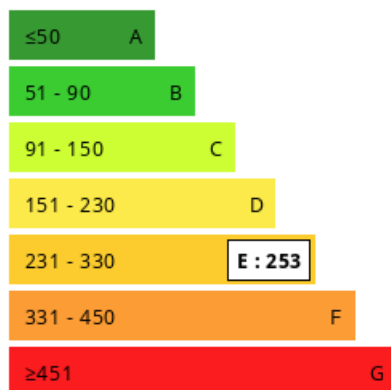
**Nadia HAJJOUJI**  
nadia@tiktakimmo.com

06 01 35 54 02



### Consommations énergétiques

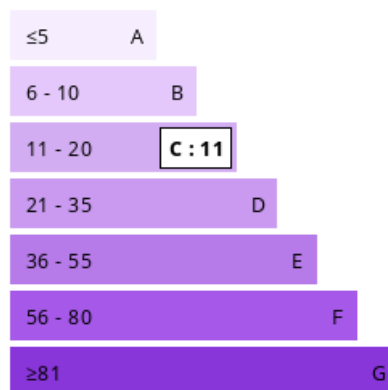
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)